



**COSTRUISCE · VENDE · FITTA**

**Immobiliare L'Airone - Via Lauro Scalea (CS)**  
**Infoline 0985.90356 - 0985.802797 Cell: 339.7545921**  
**Email: info@immobiliareaironescalea.it**

## **Appartamento in Vendita a Praia a Mare (CS)**

**Prezzo EURO 490.000,00**

### **Dettagli Immobile**

#### **Rif.: Appartamento a Praia a Mare (CS) - Zona Centro**

Prestigioso Appartamento nel centro di Praia a Mare.

A soli 20 mt dal viale centrale. La casa si estende su di un piano 1°.

Si tratta di 200 MQ circa d'interno.

L'immobile è così composto: Ingresso con patio coperto, Doppio salone, di cui 1 con camino, sala da pranzo, cucina, 1 camera. Corridoio con: studio, 2 camere da letto grandi (1 delle 2 con bagno personale), 1 bagno. Doppia scala esterna. Una scala porta ad un piccolo solarium di 20 MQ circa. L'altra scala porta al sottotetto che ricopre l'intera metratura dell'abitazione (quindi 200 MQ circa).

Doppio ripostiglio esterno (con annesso sottoscala).

L'abitazione è fornita di riscaldamento autonomo e pannelli solari.

La casa, volendo, si vende arredata.

**Prezzo Euro 490.000,00**

### **Details real estate Apartment**

#### **Rif.: Apartment in Praia a Mare**

Elegant and beautiful Apartment in the centre of Praia a Mare, at 20 mt from the central street.

The House is 200 mq on 1 floor, and is composed by:

Covered courtyard, double livingroom (1 with fireplace), 2 rooms, kitchen, 1 studio, 2 big bedrooms (1 with private bath) and 1 bath. 1 external stairs goes to a little solarium of 20 mq, another stairs goes to an attic of 200 mq.

2 external closet (with the adjacent basement).

Self Heating and solar panels.

The house can be sold furnished

**Price Euro 490.000,00**

















